

## Перечень документов, подтверждающих доходы заемщика

(указаны в приоритетном порядке)

1. Выписки по счетам заемщика, на которые зачисляются заработная плата, пенсионные и (или) иные выплаты, связанные с исполнением трудовых обязанностей, доходы от сдачи внаем (аренду) недвижимого имущества (при условии подтверждения права собственности (владения) этим имуществом), предоставленные кредитными организациями, в которых открыты данные счета, на бумажном носителе или в электронном виде (в том числе сформированные системами онлайн и (или) мобильного банкинга).
2. Выписка о состоянии индивидуального лицевого счета застрахованного лица в системе обязательного пенсионного страхования, полученная Банком в электронном виде из информационной системы Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации (СФР) с согласия заемщика.
3. Сведения о доходах физических лиц, о выплатах, произведенных плательщиками страховых взносов в пользу физических лиц, полученные кредитной организацией в электронном виде из информационной системы Федеральной налоговой службы Российской Федерации с согласия заемщика.
4. Справка о размере пенсии, ежемесячного содержания судьям или ежемесячной надбавки судьям, выданная подразделением Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации (СФР) или другим государственным органом, выплачивающим пенсию заемщику.
5. Справка о доходах физических лиц по форме 2-НДФЛ/3-НДФЛ, предоставленная физическим лицом или полученная Банком в электронном виде из информационной системы Федеральной налоговой службы Российской Федерации с согласия заемщика.
6. Справка о заработной плате с места работы, подтвержденная работодателем заемщика, в том числе если работодателем является физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя.
7. Справка о сумме ежемесячной денежной выплаты, ежемесячной денежной компенсации, ежемесячного дополнительного материального обеспечения, выданная государственным органом.
8. Документы, подтверждающие доходы физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей, а также адвокатов, нотариусов или иных лиц, занимающихся частной практикой, в частности:
  - декларация по единому сельскохозяйственному налогу (для индивидуальных предпринимателей, являющихся сельскохозяйственными товаропроизводителями);
  - декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения (для индивидуальных предпринимателей, использующих данную систему налогообложения);
  - патент на право применения патентной системы налогообложения;
  - копии квитанций (платежных поручений) об уплате налогов за налоговые периоды текущего и предшествующего финансового года;
  - копии книги учета доходов и расходов.

9. Справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход (КНД1122036), предоставленная физическим лицом или полученная Банком в электронном виде из информационной системы Федеральной налоговой службы Российской Федерации (в том числе, в мобильном приложении «Мой налог») с согласия заемщика.»

10. Выписка из похозяйственной книги, содержащей информацию о личном подсобном хозяйстве, предусмотренную пунктом 2 статьи 8 Федерального закона от 7 июля 2003 года N 112-ФЗ "О личном подсобном хозяйстве".

11. Иные официальные документы, содержащие сведения о доходах заемщика, выданные государственными (муниципальными) органами, учреждениями, организациями или предприятиями (включая документы, выданные должностными лицами Вооруженных сил Российской Федерации и воинских формирований, а также физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей).