

№ п/п	Перечень операций и услуг	Тариф	Срок оплаты услуги	Примечание
Кредитные операции				
1.	Осмотр залога	950 руб.	в момент выдачи кредита	Дополнительно взимается НДС
2.	<p>Предоставление справки, содержащей сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"> о размере текущей ссудной задолженности; о суммах, уплаченных в погашение основного долга и процентов по кредиту (в т.ч. закрытому не ранее 1 года от даты запроса); о полном исполнении обязательств по кредитному договору, заключенному с Банком об отсутствии ссудной задолженности перед Банком о текущей ссудной задолженности в соответствии с требованиями сторонней кредитной организации о кредитных обязательствах по предоставленным поручительствам и залогам о кредитной истории в ООО "Хакасский муниципальный банк" (в части кредитов/поручительств, закрытых ранее 1 года до даты запроса) о наличии положительного решения о выдаче кредита прочие справки 	<p>бесплатно</p> <p>500 руб.</p> <p>500 руб.</p> <p>500 руб.</p> <p>1 000 руб.</p> <p>2 000 руб.</p> <p>500 руб.</p>	в момент оформления	
3.	Внесение изменений в кредитный договор, договор залога, оформление дополнительных договоров (по заявлению заемщика)	1 200 руб.	в момент оформления	Плата за внесение изменений в кредитный договор - без НДС, в прочие договоры - дополнительно взимается НДС
4.	Плата за изменение графика погашения ссудной задолженности (изменение даты погашения, предоставление отсрочки по уплате основного долга по заявлению заемщика, предоставление отсрочки с пролонгацией договора):	бесплатно	в момент совершения операции	

5.	Согласование банком совершения юридически значимых действий в отношении заложенного имущества (за исключением платы, предусмотренной подпунктом 5.5.1, 5.5.2)	500 руб.	в момент оформления	Дополнительно взимается НДС
5.1	Плата за предоставление согласия на последующий залог имущества, принятого в обеспечение действующих обязательств перед Банком	10 000 руб.	в момент оформления	Дополнительно взимается НДС
5.2	Предоставление согласия на изменение назначения помещения	5 000 руб.	в момент оформления	Дополнительно взимается НДС
6.	Выдача дубликатов договоров	100 руб./лист	в момент оформления	
	действующих			
	прекращенных			
7	Предоставление общих условий договора потребительского кредитования на бумажном носителе, заверенных банком, для лица, не являющегося заемщиком по договору потребительского кредита, по которому запрашиваются общие условия	700 руб.	в момент выдачи	Дополнительно взимается НДС
8	Выдача банковской гарантии	10 000 руб.	в момент оформления	
Прочие операции				
1.	Выдача справки о величине ключевой ставки	200 руб.	в день выдачи справки	Дополнительно взимается НДС
2.	Услуги по копированию документов	100 руб./лист		Дополнительно взимается НДС
3.	Составление договора купли-продажи жилых помещений	3 000 руб.	в момент оформления	Дополнительно взимается НДС
	Составление договора купли-продажи жилого дома и земельного участка			
	Составление договора купли-продажи нежилого помещения, здания, сооружения, земельного участка под таким зданием, сооружением			

4.	Открытие и ведение счета-эскроу (в целях ипотечного кредитования):		в момент подписания договора	
	при приобретении жилой недвижимости	1500 руб.		
	при приобретении нежилой недвижимости	3000 руб.		
4.1	Продление срока действия договора для счета-эскроу (открытого в целях ипотечного кредитования):		в момент подписания договора	
	при приобретении жилой недвижимости	750 руб.		
	при приобретении нежилой недвижимости	1500 руб.		
5.	Услуга "Экспресс-регистрация":	3 000 руб. плюс 1 000 руб. за каждый дополнительный объект, плюс 1 000 руб. за каждую дополнительную ЭЦП	в момент оформления	В т.ч. НДС В базовый тариф входят: один объект, 1 ЭЦП
	Договоры ипотеки			
	Договоры залога			